

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN  
SỰ THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8640/TB-THADS

Thủ Đức, ngày 06 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1816/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 249/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 373/2024/103 ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Công ty Cổ phần giám định thẩm định Sao Việt;*

*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 3990/TTĐG ngày 05 tháng 9 năm 2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.*

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.

b) Tên tài sản đấu giá:

01 (một) xe tải có mui; Nhãn hiệu Fuso; Số loại FI; Biển số 63C-100.00; Màu sơn trắng; Số máy 400922D0008103; Số khung MEC0544PBHP019180; Năm, nước sản xuất 2017, Ấn Độ; Theo Chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014232 do Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Tiền Giang cấp ngày 26/5/2017.

**Đặc điểm tài sản đấu giá:**

- Xe đã qua sử dụng, không kiểm tra chất lượng bên trong.
- Tài sản được bán và bàn giao theo hiện trạng thực tế. Khách hàng có trách nhiệm xem xét về tình trạng, chất lượng của tài sản trước khi đăng ký tham gia đấu giá.



c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Ngày 19/9/2024 và ngày 20/9/2024;

- Địa điểm: tại nơi có tài sản (Liên hệ Chấp hành viên Nguyễn Thị Hằng, số điện thoại: 0937.518.995 hoặc Đấu giá viên Nguyễn Hữu Hùng – ĐT: 0903.750.969)

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Từ ngày 09/9/2024 đến ngày 23/9/2024 (Giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại Trung tâm dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 220.870.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi triệu tám trăm bảy mươi ngàn đồng).

Giá chưa bao gồm các loại thuế, lệ phí các chi phí khác (nếu có);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước: 44.174.000 đồng (20% giá khởi điểm).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: trong thời hạn 03 ngày làm việc từ ngày 23/9/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 25/9/2024.

- Phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh số **0721000666768** mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam – Chi nhánh Kỳ Đồng.

- Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 09/9/2024 và ngày 23/9/2024 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Cá nhân và tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ 00 ngày 26/9/2024 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh; Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

**Lưu ý:**

- Thông tin tình trạng pháp lý của tài sản đã được Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức và tổ chức bán đấu giá tài sản thông báo công khai, khách hàng có trách nhiệm tìm hiểu kỹ điều kiện và tình trạng pháp lý trước khi đăng ký mua tài sản.

- Người mua được tài sản đấu giá có nghĩa vụ nộp thuế GTGT, lệ phí trước bạ, phí công chứng và các lệ phí khác (nếu có) phát sinh trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá và tự liên hệ với các cơ quan chức năng để thực hiện thủ tục sang tên, chuyển nhượng tài sản.

**Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá**

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường Tăng Nhơn Phú A;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Thủ Đức;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp.HCM (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THAD (để đăng tải);
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS TP. Thủ Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Hằng**

